

不论您正在寻找您的第一个家还是在寻找您梦中的家，尔湾村庄（Villages of Irvine）为您提供满足您所有需求的新住宅和小区。安静的街道，几乎每个街角都有公园，为各种家庭提供理想的环境。尔湾村庄（Villages of Irvine）有各式各样的建筑、郁郁葱葱的园林、度假区风格的设施，包括泳池、运动场和社区活动中心，让购房人能找到适合个人风格的住宅。

### 是什么使我们与众不同：

- 每个村庄都包括许多各种不同的街区和便利设施，帮助确保您实现高品质的居住生活和得到长期的投资价值。
- 村庄的便利设施包括：接近一流的学校，充足的公园，山径和空地，邻近商业中心和职业中心。
- 这儿有尔湾农场管理机构（Irvine Ranch Conservancy）管理的超过 57,000 英亩的永久保护公园，山径和空地，为居民提供很多娱乐机会，并且这片土地将永远是休憩用地。

## Eastwood Village（东林社区）

---

### 行车路线

在尔湾（Irvine），从 405 号高速公路或 5 号高速公路，退出杰佛瑞路（Jeffrey Road）向东。到安可（Encore）左转进入社区。

### 小区

**Fresco** 尔湾太平洋<sup>®</sup>（Irvine Pacific<sup>®</sup>）| 独栋住宅 | 949-790-3088  
大约 2277-2870 平方英尺\* | 4-5卧室 | 3-4.5卫生间

## Orchard Hills<sup>®</sup> Village（花果山）

---

### 行车路线

在尔湾（Irvine），从 405 号高速公路或 5 号高速公路，退出卡尔弗快速路（Culver Drive）向东。沿卡尔弗快速路（Culver Drive）进入村庄。在尔湾（Irvine），从 261 号收费公路，退出波托拉公园道路（Portola Parkway），向东，到卡尔弗快速路（Culver Drive）左转。沿卡尔弗快速路（Culver Drive）进入村庄。

### 自然保护区小区

花果山自然保护区（Reserve at Orchard Hills）是村庄最新的小区，这里有令人叹为观止的景色和完全的私人空间。

**Fresco** 尔湾太平洋<sup>®</sup>（Irvine Pacific<sup>®</sup>）| 独栋住宅 | 949-790-3088  
大约 2277-2870 平方英尺\* | 4-5卧室 | 3-4.5卫生间

**Como** 尔湾太平洋<sup>®</sup>（Irvine Pacific<sup>®</sup>）| 独栋住宅 | 949-790-3080  
大约 2282-2753 平方英尺 | 4卧室 | 3-4卫生间

**Ravello** 尔湾太平洋<sup>®</sup>（Irvine Pacific<sup>®</sup>）| 独栋住宅 | 949-790-3050  
大约 2805-3474 平方英尺 | 4卧室 | 4-4.5卫生间

### 格拉夫斯小区

花果山（Orchard Hills）的格拉夫斯（Groves）集中体现了住宅的豪华和精致，业主享有完全的私人空间。

**Palermo** 泰勒·莫里森（Taylor Morrison）独栋住宅 | 949-526-8864  
大约 2748-3105 平方英尺 | 3-6卧室 | 3.5-4.5卫生间

**Azul** 尔湾太平洋® (Irvine Pacific®) | 独栋住宅 | 949-790-4811  
大约 2926-3176 平方英尺 | 4卧室 | 3.5-4.5卫生间

**Ravello** 尔湾太平洋® (Irvine Pacific®) | 独栋住宅 | 949-790-3050  
大约 3227-3474 平方英尺 | 4卧室 | 4-4.5卫生间

**Cetara** 谢伊住宅 (Shea Homes) | 独栋住宅 | 888-564-4252  
大约 4151-4384 平方英尺 | 5卧室 | 5.5卫生间

## Portola Springs® Village (波托拉泉®)

### 行车路线

在尔湾 (Irvine)，从 405 号高速公路或 5 号高速公路，退出沙谷大道 (Sand Canyon Avenue)，向东。到波托拉公园道路 (Portola Parkway) 右转，进入村庄。

### 小区

**Lapis** 加州太平洋住宅 (California Pacific Homes) | 排房 | 844-356-0938  
大约 1172-2083 平方英尺 | 2-4卧室 | 2-4卫生间

**Hillside** 加州太平洋住宅 (Irvine Pacific®) | 庭院式住宅 | 949-790-3022  
大约 1882-2137 平方英尺 | 3卧室 | 2.5卫生间

**Fiore** 加州太平洋住宅 (Irvine Pacific®) - 快来了 | 独栋住宅  
大约 2035-2210 平方英尺 | 3到4卧室 | 2.5到3卫生间

**Sierra** 加州太平洋住宅 (California Pacific Homes) | 庭院式住宅 | 844-373-4347  
大约 2220-2704 平方英尺 | 3-4卧室 | 2.5-4卫生间

**Bluffs** 加州太平洋住宅 (Irvine Pacific®) | 庭院式住宅 | 949-790-3020  
大约 2413-2606 平方英尺 | 4卧室 | 4卫生间

**Highland** 加州太平洋住宅 (Irvine Pacific®) | 庭院式住宅 | 949-790-3036  
大约 2536-2753 平方英尺 | 4-5卧室 | 4-5卫生间

**Azul** 加州太平洋住宅 (Irvine Pacific®) - 快来了 | 独栋住宅  
大约 2792-3176 平方英尺 | 4-5卧室 | 3.5到4.5卫生间

**Cielo** 加州太平洋住宅 (Irvine Pacific®) - 快来了 | 独栋住宅  
大约 3225-3473 平方英尺 | 4到5卧室 | 4.5卫生间

## Cypress Village (柏树村庄)

### 行车路线

在尔湾 (Irvine)，从 405 号高速公路或 5 号高速公路退出沙谷大道 (Sand Canyon Avenue) 向东。在大公园林荫大道 (Great Park Boulevard) 左转，在山脊峡谷 (Ridge Valley) 右转进入村庄。

**Azalea** 加州太平洋住宅 (California Pacific Homes) | 排房 | 866-363-7730  
大约 1067-1694 平方英尺 | 2-3卧室 | 2.5-3卫生间