



Villages of Irvine®

The Villages of Irvine ofrece todo aquello que desea encontrar en una nueva vivienda y en la comunidad, ya sea que esté buscando su primer hogar o el hogar de sus sueños. Calles tranquilas y parques prácticamente en cada esquina brindan un ambiente ideal para todo tipo de familias. Debido a que ofrece numerosas opciones arquitectónicas, vegetación frondosa y comodidades que se encuentran comúnmente en los complejos vacacionales, tales como piscinas, campos de deportes y centros comunitarios, Villages of Irvine permiten a los compradores de viviendas encontrar un hogar que se ajuste a su estilo personal.

Lo que nos diferencia:

- Cada pueblo contiene una gran variedad de vecindarios y comodidades que sirven para garantizar una buena calidad de vida y un valor de inversión a largo plazo
- Las comodidades de los pueblos incluyen acceso a escuelas en Irvine que han ganado premios, numerosos parques, senderos y espacios abiertos, centros cercanos de venta minorista y proximidad a centros de trabajo
- Administración de 50,000 hectáreas de parques protegidos permanentemente, senderos y espacios abiertos a través de Irvine Ranch Conservancy, que ofrece muchas oportunidades de recreación para los residentes y el conocimiento de que la tierra será un espacio abierto siempre.

Comunidad de Laguna Altura



La región del cañón costero reservado de Irvine, compuesta exclusivamente de residencias unifamiliares y ubicada en la entrada de Laguna Coast Wilderness Park.

Indicaciones: Desde la autopista 405 o la Vía con Peaje 133, tomar salida SR-133/Laguna Canyon Road. Doblar a la izquierda en el primer semáforo, Pavona, y se llega al portón de entrada.

Vecindarios:

Siena by Irvine Pacific®

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 1,618 a
1,788 pies cuadrados
2-3 Recámaras, 2.5 Baños
949.790.3080

San Remo by Irvine Pacific®

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 1,830 a
2,129 pies cuadrados
3-4 Recámaras, 2.5-3.5 Baños
949.790.3065

Cortona by Irvine Pacific®

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 2,380 a
2,951 pies cuadrados
3-5 Recámaras, 3-4 Baños
949.790.3070

Toscana by Irvine Pacific®

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 2,806 a
3,123 pies cuadrados
4-5 Recámaras, 3-4.5 Baños
949.790.3075

Comunidad de Portola Springs®



Esta comunidad está enmarcada en la increíble cadena montañosa Loma Ridge y es para aquellas personas que buscan un estilo de vida tranquilo y disfrutar de los servicios y comodidades de la zona.

Indicaciones: Por las autopistas 405 o 5, tomar la salida Sand Canyon y dirigirse hacia el este. Doblar a la derecha en Portola Parkway y seguir hasta Portola Springs.

Comunidad de Portola Springs (continua)

Vecindarios:

San Carlos Court by William Lyon Homes

Vivienda en serie de uno y dos pisos
Aproximadamente 1,126 a 1,901 pies cuadrados
1-3 Recámaras, 1.5-3 Baños
949.825.6156

Ironwood by KB Home

Viviendas en serie de un piso
Aproximadamente 1,953 a 2,423 pies cuadrados
3-5 Recámaras, 2.5 Baños
949.502.5166

Primrose by KB Home

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 1,739 a 2,056 pies cuadrados
3-4 Recámaras, 2.5-3 Baños
949.379.6233

Sevilla by Van Daele Homes

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 1,660 a 2,077 pies cuadrados
3-4 Recámaras, 2.5 Baños
949.861.4912

Casero by Standard Pacific Homes

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 1,909 a 2,330 pies cuadrados
3-4 Recámaras, 2.5-3.5 Baños
949.861.4912

Las Ventanas by Taylor Morrison Homes

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 1,871 a 2,304 pies cuadrados
3-5 Recámaras, 2.5-3 Baños
949.748.3975

Las Colinas by Taylor Morrison Homes

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 2,988 a 3,383 pies cuadrados
3-4 Recámaras, 3.5-4.5 Baños
949.726.8535

Comunidad de Stonegate



Estos innovadores diseños de viviendas, armoniosos y complementarios, incluyen vecindarios adosados y separados y los residentes asisten a la institución que ha ganado premios Stonegate Elementary School.

Indicaciones: Por las autopistas 405 o 5, tomar la salida Sand Canyon Avenue y dirigirse hacia el este. Doblar a la izquierda en Irvine Blvd. Doblar a la derecha en Groveland para ingresar al pueblo.

Vecindarios:

Santa Clara by Irvine Pacific®

Viviendas en serie de un piso
Aproximadamente 1,129 a 1,322 pies cuadrados
1-2 Recámaras, 1-2 Baños
949.790.3050

Santa Maria by Irvine Pacific®

Vivienda en serie de uno y dos pisos
Aproximadamente 1,386 a 1,614 pies cuadrados
2-3 Recámaras, 2-3 Baños
949.790.3095

San Mateo by Irvine Pacific®

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 1,636 a 1,818 pies cuadrados
3 Recámaras, 2.5 Baños
949.790.3045

San Marcos by Irvine Pacific®

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 1,824 a 2,077 pies cuadrados
3-4 Recámaras, 2.5-3 Baños
949.790.3040

Maricopa by Irvine Pacific®

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 2,262 a 2,974 pies cuadrados
3-5 Recámaras, 3-4 Baños
949.790.3060

Comunidad de Woodbury



Este pueblo que ha ganado premios incluye el lugar de reunión de 30 hectáreas The Commons, 14 parques, numerosas millas de senderos y fácil acceso a distintos lugares para ir de compras y salir a comer.

Indicaciones: Por las autopistas 405 o 5, tomar la salida Jeffrey Road y dirigirse hacia el este. Doblar a la derecha en Long Meadow hasta Woodbury.

Vecindarios:

Esplanade by Taylor Morrison Homes

Vivienda en serie de uno y dos pisos
Aproximadamente 1,298 a 2,074 pies cuadrados
2-3 Recámaras, 2-3 Baños
949.559.3656

San Marino by Irvine Pacific®

Residencias unifamiliares
Aproximadamente 2,808 a 3,121 pies cuadrados
4-5 Recámaras, 3-5.5 Baños
949.790.3055

